



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE SASAMÓN

Subasta para arrendamiento de local

Por decreto de esta Alcaldía número 2025-0237, de fecha 18 de diciembre de 2025, ha sido aprobada la convocatoria del concurso para el arrendamiento del bien patrimonial inmueble 1, ubicado en plaza Segisama, n.º 5 para destinarlo a local comercial.

Se publica en el Boletín Oficial de la Provincia de Burgos y en el perfil de contratante, por plazo de quince días hábiles, el anuncio de licitación del contrato, para seleccionar al arrendatario del mismo, con sujeción a los siguientes datos:

– *Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información.*

Organismo: Ayuntamiento de Sasamón.

Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

Obtención de documentación e información:

Dependencia: Secretaría ubicada en el Ayuntamiento de Sasamón.

Domicilio: plaza Mayor, n.º 1.

Localidad y código postal: 09123.

Teléfono: 947 370 012.

Fax: 947 370 555.

Correo electrónico: sasamon@diputaciondeburgos.net

Dirección perfil de contratante: <https://central.burgos.es/>

Sede electrónica: <https://sasamon.sedelectronica.es>

Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta el último día de presentación de plicas.

Número de expediente: 351/2025.

– *Objeto del contrato:*

Tipo: privado.

Descripción del objeto: arrendamiento del inmueble local 1 ubicado en plaza Segisama n.º 5.

División por lotes y número de lotes/unidades: no.

Lugar: plaza Segisama n.º 5 (Sasamón, Burgos).

Plazo de duración: 5 años, prorrogable por otros 5 años más.

– *Tramitación y procedimiento:*

Tramitación: ordinaria.



Procedimiento: abierto-concurso.

Criterios de adjudicación:

Criterio cuantificable automáticamente: oferta económica: hasta 20 puntos. 5 puntos por cada 50,00 euros de mejora.

Empadronamiento: hasta 20 puntos: 2 puntos por cada año de empadronamiento en el municipio.

Criterio cuya ponderación dependa de un juicio de valor: compromiso de mejoras en el bien que se vaya a arrendar: hasta 30 puntos (valoración discrecional en función de las características e importancia de las mejoras a realizar).

Tipo de actividad de mayor interés para el municipio: máximo 30 puntos.

– *Presupuesto base de licitación:*

Importe neto (mensual): 200,00 euros + 21% IVA.

Importe neto total: 12.000,00 euros + 21% IVA.

– *Garantías exigidas:*

Garantía definitiva: dos mensualidades de renta.

– *Requisitos específicos del contratista:* ninguno.

– *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:*

Fecha límite de presentación: 15 días hábiles a partir del siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia.

Modalidad de presentación: por escrito según pliego.

Lugar de presentación:

Dependencia: oficinas municipales del Ayuntamiento de Sasamón.

Domicilio: plaza Mayor, n.º 1.

Municipio y código postal: Sasamón 09123.

Dirección electrónica: sasamon@diputaciondeburgos.net

– *Apertura de ofertas:*

Dirección: oficinas municipales del Ayuntamiento de Sasamón.

Localidad y código postal: plaza Mayor n.º 1, 09123, Sasamón.

Fecha y hora: plazo de diez días hábiles a aquel en que finalice el plazo de presentación de las proposiciones o, en su caso, el plazo otorgado para su subsanación.

En Sasamón, a 18 de diciembre de 2025.

El alcalde,

Lorenzo Galerón Gutiérrez