



I. ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTE TERRESTRE

Dirección General del Sector Ferroviario

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre información pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al expediente de expropiación forzosa 407ADIF2598 motivado por las obras del «Proyecto de construcción de ampliación de apartaderos a 750 m en la Red Ferroviaria de Interés General del Estado. Subdirección de Operaciones Norte. Línea Bif. Aranda a Madrid - Chamartín - Clara Campoamor. Estación de Lerma (Burgos)» en el término municipal de Lerma (Burgos).

El administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 31 de julio de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del proyecto de referencia, aprobado el 23 de junio de 2025.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes del reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el anejo de expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, paseo de la Castellana, 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, avenida Pío XII, 110 (Caracola, n.º 18), 28036 Madrid; en los respectivos ayuntamientos y subdelegaciones o delegaciones del gobierno afectados. Además, podrá consultarse el anejo de expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de información pública del portal de transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).



Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

A 9 de octubre de 2025.

El director general del Sector Ferroviario,
Carlos María Juárez Colera

* * *



TÉRMINO MUNICIPAL DE LERMA

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-09.1947-0001	560	869	González Anzaiz, Victoriano (Hros.)	Cl Las Carecas 16 09340 Lerma (Burgos)	5455	31	0	0	Rural	02-12-2025 / 9:30
Y-09.1947-0002	560	885	Nebreda Antón, Lucía; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Desconocido; Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	12346	515	0	0	Rural	02-12-2025 / 10:00
Y-09.1947-0003	560	886	Díez Revilla, María Isabel	Pz Mayor 7 09340 Lerma (Burgos)	18131	1865	0	0	Rural	02-12-2025 / 9:30
Y-09.1947-0004	559	9007	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Ps de la Castellana 67 28048 Madrid; Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	13215	97	0	0	Rural	
Y-09.1947-0005	558	749	Alonso Alonso, Francisca; Alonso Alonso, Ángel (Hros.); Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Carmen 5, Es:E Pt:00 Pt:01 09340 Lerma (Burgos); Pz del Mercado Viejo 21, Pt:02 Pt:A 09340 Lerma (Burgos); Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	59979	3882	0	0	Rural	02-12-2025 / 9:00
Y-09.1947-0006	558	754	Núñez García, Ángeles; Nebreda Núñez, Jesús	09340 Lerma (Burgos); Cl Bano 1, Es:E Pt:01 Pt:0D 09340 Lerma (Burgos)	29844	1639	0	0	Rural	02-12-2025 / 10:30
Y-09.1947-0007	558	5061	Gutiérrez Carcedo, Fidel (Hros.)	Cl Santa Teresa 6 09340 Lerma (Burgos)	1369	700	0	0	Rural	02-12-2025 / 10:00
Y-09.1947-0008	558	5080	Angulo Álvarez, Víctor Fidel; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Marqués de Berlanga 36 Es:E Pt:07 Pt:D 09006 Burgos; Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	2882	1278	0	0	Rural	02-12-2025 / 9:00
Y-09.1947-0009	558	9008	Ayuntamiento de Lerma; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Audiencia 6 09340 Lerma (Burgos); Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	6735	109	0	0	Rural	
Y-09.1947-0010	559	9005	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Ps de la Castellana 67 28048 Madrid; Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	7973	49	0	0	Rural	
Y-09.1947-0011	560	10871	Ayuntamiento de Lerma; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Audiencia 6 09340 Lerma (Burgos); Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	20150	1407	0	0	Rural	02-12-2025 / 11:00
Y-09.1947-0012	560	9010	Ayuntamiento de Lerma; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Audiencia 6 09340 Lerma (Burgos); Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	1298	37	0	0	Rural	
Y-09.1947-0013	560	868	Ortega Cantero, Simón; Pérez Martín, Milagros; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Cl Larga 9 09340 Lerma (Burgos); Cl Larga 9 09340 Lerma (Burgos); Cl Uria s/n Estación Oviedo Pt:1 33003 Oviedo (Asturias)	3628	40	0	0	Rural	02-12-2025 / 10:30