



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE COVARRUBIAS

De conformidad con la resolución de Alcaldía número 2023-0192, de 17 de julio de 2023, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento de la propiedad sita en referencia catastral 001300100VM55F0001FK dentro de la parcela municipal de referencia catastral 09116A006000010000OU, de Covarrubias (Burgos).

Destino: el arriendo de dicho inmueble se efectúa para que se proceda a la instalación con carácter provisional y durante el periodo estival que va desde los meses de mayo a septiembre, ambos inclusive, de algún tipo de elemento constructivo prefabricado desmontable (no anclado al terreno y carente de cimentación, tipo caseta, kiosko, etc.) que será retirado al final de cada temporada debido al carácter de inundable de dicha zona por su proximidad al río Arlanza y que tendrá por objeto la prestación de los servicios propios de un bar de temporada. Dicha instalación provisional en caso de no estar colocado y prestando el correspondiente servicio para la temporada estival del año 2023, dará lugar al inicio del correspondiente expediente para la resolución del contrato con pérdida de la garantía depositada en concepto de fianza definitiva.

1. – *Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información:*

a) Organismo: Ayuntamiento de Covarrubias.

b) Dependencia que tramita el expediente: Alcaldía.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría Municipal.

2. Domicilio: Plaza Doña Urraca, n.º 1.

3. Localidad y código postal: Covarrubias 09346.

4. Teléfono: 947 40 64 87.

5. Fax: 947 40 63 69.

6. Correo electrónico: covarrubias@diputaciondeburgos.net

7. Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://covarrubias.sedelectronica.es>

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: el día en el que finalice el plazo para presentar proposiciones según el pliego.

d) Número de expediente: 241/2023.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Tipo: contrato privado.

b) Descripción del objeto: que dicho bien está inscrito en el Registro de la Propiedad de Lerma, tomo 1.192, libro 32, folio 67, inscripción 1.^a.



Se trata del inmueble ubicado en la parcela 1, del polígono 6 y sus linderos son:

Linda al norte con el río Arlanza; al sur, camino de Retuerta; este, parcela 2 del polígono 6; y al oeste, con carretera comarcal Burgos-La Vid y también el camino antes citado y el río Arlanza. Las parcelas con las que linda según certificación catastral son las siguientes: 25.074, 35.078, 25.077, 76, 72, 61, 53, 46, 48, 3.534, 1.064, 5, 7, 910, 11, 12, 15, 20, 29, 25.021, 30, 4, 25.092, 1, 5.093, 95, 96, 103, 104, 113, 115, 114, 128, 2, 3, 11, 9.005, 9.002, 9.009, 9.004 y 9.053.

La referencia catastral de la finca es: 09116A006000010000OU.

En dicha parcela están incluidos 87 m² de edificación consistente en bar, cocina, comedor y vestuarios en paraje conocido por «El Piélago», finca de «Huerto Morete», con referencia catastral: 001300100VM55F0001FK, linderos catastrales polígono 6, parcela 1 y parcela 9.005 –colada–, superficie catastral, 75 m².

3. – Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: urgente.
- b) Procedimiento: concurso.
- c) Criterios de adjudicación: recogidos en la cláusula octava del pliego.

4. – Importe del arrendamiento:

- a) Importe neto: 2.000 euros. IVA: 420,00 euros. Importe total: 2.420,00 euros.

5. – Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional. Cláusula octava del pliego.

6. – Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: cinco días naturales desde el siguiente a la publicación del presente anuncio.

- b) Modalidad de presentación: cláusula séptima del pliego.

- c) Lugar de presentación:

- 1. Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Covarrubias (Burgos).
- 2. Domicilio: plaza Doña Urraca, n.º 1.
- 3. Localidad y código postal: Covarrubias, 09346.
- 4. Dirección electrónica: registro electrónico <https://covarrubias.sedelectronica.es/>

- c) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la firma del contrato.

7. – Apertura de ofertas:

- a) Descripción: Ayuntamiento de Covarrubias (Burgos).
- b) Dirección: plaza Doña Urraca, n.º 1.
- c) Localidad y código postal: Covarrubias 09346, Burgos.



d) Fecha y hora: a las 12:00 horas del segundo día hábil a contar desde la finalización del plazo para presentar proposiciones.

En Covarrubias, a 17 de julio de 2023.

El alcalde-presidente,
Raúl Gredilla González