



## I. ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

### MINISTERIO DE HACIENDA

#### DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA DE BURGOS

##### Patrimonio del Estado

Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, por la que se convoca subasta pública al alza, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de fincas rústicas en la provincia de Burgos.

La Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, acuerda sacar a primera, segunda, tercera y cuarta subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza rústica, que a continuación se describen propiedad de la Administración General del Estado.

La subasta tendrá lugar el día 19 de octubre de 2021, a las 12 horas, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, ubicado en la calle Vitoria, 39.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 14:00 horas del día 3 de septiembre de 2021.

Los interesados que deseen participar en la subasta deberán aportar la documentación que se detalla en el pliego de condiciones que se encuentra a su disposición en la Sección de Patrimonio del Estado de Burgos, de la Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, sita en la calle Vitoria, 39, planta baja de Burgos, teléfono 947 25 68 27 y 947 25 68 19, correo electrónico DEHBurgosPatrimonio@igae.hacienda.gob.es, así como en la página web del Ministerio de Hacienda <http://www.hacienda.gob.es> (tablón de anuncios, subastas y sesiones informativas).

Debido a la situación actual de pandemia originada por la COVID-19, para el acceso a las oficinas de la Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, calle Vitoria 39 de Burgos, será necesaria la solicitud de cita previa.

##### PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTA

LOTE 1. – ARANDA DE DUERO (LA AGUILERA).

Expediente CIBI 2021 009 00016.

- Finca rústica: Parcela 616, del polígono 1, –Catastro: Parcela 616, del polígono 101–, al sitio de Porquera, sita en La Aguilera –Aranda de Duero– (Burgos), Ayuntamiento de Aranda de Duero, del plano general, con una extensión superficial de 0,0372 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0372 ha.

Linderos: Norte: Parcela 386 de Heliodoro García García; sur: Parcela 9004, camino; este: Parcela 389 de Sabina Merino Merino; y oeste: Parcela 386 de Heliodoro García.

La finca, de referencia catastral 09018B101006160000IK, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Aranda de Duero, tomo 2.212, libro 50, folio 135, finca 6.522 e inscripción 1.<sup>a</sup>.



Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2018 724 09 009 0000 004.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Tipo de licitación lote 1: 1.<sup>a</sup> subasta: 148,80 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 145,57 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 144,37 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 142,20 euros.

- Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 14,88 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 14,56 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 14,44 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 14,22 euros.

LOTE 2. - ZONA CONCENTRADA DE ARIJA.

Expediente CIBI 2021 009 00030.

- Finca rústica: Parcela 43, del polígono 2, -Catastro: Parcela 43, del polígono 502-, al sitio de Ontañones, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,1574 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1574 ha.

Linderos: Norte: Finca 40 de Sainz Ruiz, Pedro; sur: Camino; este: Finca 44 de Fernández Pérez, Jesús; y oeste: Finca 42 de Sainz Manzanedo, hermanos (3).

La finca, de referencia catastral 09026A502000430000QP, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 121, finca 1.355 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 20197240900900000005.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 91, del polígono 3, -Catastro: Parcela 91, del polígono 503-, al sitio de Pedruecos, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,1480 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1480 ha.

Linderos: Norte: Finca 92 de Díez Cuesta, hermanos (4); sur: Finca 90 de Argüeso Ruiz, Manuel; este: Camino; y oeste: Arroyo.

La finca, de referencia catastral 09026A503000910000QM, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 122, finca 1.356 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 20197240900900000006.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 115, del polígono 3, -Catastro: Parcela 115, del polígono 503-, al sitio de El Olmo, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de



Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,1190 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1190 ha.

Linderos: Norte: Finca 117 de Fernández López, Francisco; sur: Camino; este: Camino; y oeste: Finca 116 de Rodríguez Álvarez, Jesús.

La finca, de referencia catastral 09026A503001150000QL, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 123, finca 1.357 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 20197240900900000007.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 192, del polígono 3, –Catastro: Parcela 192, del polígono 503–, al sitio de La Raña, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,0862 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0862 ha.

Linderos: Norte: Camino; sur: Finca 190 de Saiz López, Ana Rosa; este: Finca 191 de García Arenas, Trinidad; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09026A503001920000QD, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 124, finca 1.358 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 20197240900900000008.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 193, del polígono 3, –Catastro: Parcela 193, del polígono 503–, al sitio de La Raña, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,2476 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2476 ha.

Linderos: Norte: Zona Excluida; sur: Camino; este: Finca 194 de Argüeso Gutiérrez, hermanos (3); y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09026A503001930000QX, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 125, finca 1.359 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 20197240900900000009.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Finca rústica: Parcela 209, del polígono 3, –Catastro: Parcela 209, del polígono 503–, al sitio de La Yosa, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija,



del plano general, con una extensión superficial de 0,2370 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2370 ha.

Linderos: Norte: Finca 2.010 de Santamaría Lucio, José Luis; sur: Zona Excluida; este: Zona Excluida; y oeste: Finca 207 de Ruiz Cuesta, Hortencia, Camino.

La finca, de referencia catastral 09026A503002090000QL, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 126, finca 1.360 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019724090090000010.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 241, del polígono 3, –Catastro: Parcela 241, del polígono 503–, al sitio de Barrio, sita en la zona concentrada de Arija (Burgos), Ayuntamiento de Arija, del plano general, con una extensión superficial de 0,1789 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1789 ha.

Linderos: Norte: Camino; sur: Finca 242 de Ruiz Fernández, hermanos (2) y otros (2); este: Raya Término de Llano (Cantabria), Camino; y oeste: Raya Término de Llano (Cantabria).

La finca, de referencia catastral 09026A503002410000QG, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villarcayo, tomo 2.337, libro 9, folio 127, finca 1.361 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2019724090090000011.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Tipo de licitación lote 2: 1.<sup>a</sup> subasta: 3.169,53 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 3.121,99 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 3.075,16 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 3.029,03 euros.

- Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 316,95 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 312,19 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 307,52 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 302,90 euros.

LOTE 3. – ZONA CONCENTRADA DE FUENTECÉN.

Expediente CIBI 2021 009 00008.

- Finca rústica: Parcela 45, del polígono 1, –Catastro: Parcela 45, del polígono 501–, al sitio de Carrapeñafiel, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,2770 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2533 ha.

Linderos: Norte: Camino; sur: Finca 46 de hermanos Catalina Nimendi (2); este: Finca 44-A de Julio de las Heras Pradales; y oeste: Finca 47 de Jaime Cornejo Andrés.



La finca, de referencia catastral 09139A501000450000UD, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 185, finca 8.580 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 149.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 72-C, del polígono 2, –Catastro: 10072, del polígono 502–, al sitio de Picón, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,8672 ha según título, superficie gráfica catastral 0,8733 ha.

Linderos: Norte: Finca 73 de Juana Miguel García; sur: Finca 72-B de Ignacio Camarero Arranz, finca 7 de Anunciación Guijarro Sendino; este: Finca 72-B de Ignacio Camarero Arranz, finca 72-A de Margarita Sualdea Juarranz, camino; y oeste: Carretera.

La finca, de referencia catastral 09139A502100720000UK, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 187, finca 8.582 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 151.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 119, del polígono 2, –Catastro: Parcela 119, del polígono 502–, al sitio de La Calera, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,3880 ha según título, superficie gráfica catastral 0,3895 ha.

Linderos: Norte: Finca 121 de Macrinio Guijarro Muñoz, finca 120 de Juana Guijarro Muñoz; sur: Finca 118 de Ángel Pintado Laso, finca 117 de Jesús Guijarro Pradales; este: Finca 117 de Jesús Guijarro Pradales, Camino; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09139A502001190000UJ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 188, finca 8.583 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 152.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 202, del polígono 3, –Catastro: Parcela 202, del polígono 503–, al sitio de Llanillos de la Dehesa, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,7750 ha según título, superficie gráfica catastral 0,7713 ha.

Linderos: Norte: Finca 205 de Concepción Lázaro Lázaro; sur: Camino; este: Colector; y oeste: Finca 201 de Saturnino Nieto Gallo y otros, zona excluida.



La finca, de referencia catastral 09139A503002020000UW, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 191, finca 8.586 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 155.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 214-B, del polígono 3, –Catastro: Parcela 10.214, del polígono 503–, al sitio de Vadoto, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,9530 ha según título, superficie gráfica catastral 1,0383 ha.

Linderos: Norte: Camino; sur: Finca 215 de Vicente Sanz Barbadillo, finca 210 de Javier Sanz Barbadillo; este: Finca 214-A de Serafín Lázaro Domingo; y oeste: Finca 210 de Javier Sanz Barbadillo.

La finca, de referencia catastral 09139A503102140000UE, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 192, finca 8.587 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 0 9009 0000 156.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 3: 1.<sup>a</sup> subasta: 15.200,10 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 14.972,10 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 14.747,52 euros y 4.<sup>a</sup> subasta: 14.526,30 euros.

– Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 1.520,00 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 1.497,21 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 1.474,75 euros y 4.<sup>a</sup> subasta: 1.452,63 euros.

LOTE 4. – ZONA CONCENTRADA DE FUENTECÉN.

Expediente CIBI 2020 009 00025.

- Finca rústica: Parcela 411, del polígono 4, –Catastro: Parcela 411, del polígono 504–, al sitio de Royuela, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,1910 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2099 ha.

Linderos: Norte: Cañada; sur: Zona Excluida; este: Zona Excluida; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09139A504004110000UP, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 200, finca 8.595 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 164.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 495, del polígono 5, –Catastro: Parcela 495, del polígono 505–, al sitio de Valdeolleros, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos),





Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 1,0440 ha según título, superficie gráfica catastral 1,0946 ha.

Linderos: Norte: Carretera; sur: Finca 498 de M.<sup>a</sup> Dolores Saez Cazorro, finca 497 de Mercedes Sanz Lázaro, finca 496 de Feliciano García Asturias, Cañada; este: Carretera; y oeste: Finca 498 de M.<sup>a</sup> Dolores Saez Cazorro, finca 494 de Jesús Tapia Hernando.

La finca, de referencia catastral 09139A505004950000UD, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 224, finca 8.619 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 187.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 580, del polígono 5, –Catastro: Parcela 580, del polígono 505–, al sitio de El Roble, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,1010 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1057 ha.

Linderos: Norte: Carretera; sur: Cañada; este: Cañada, carretera; y oeste: Finca 579 de Hnas. Mateo Arranz (2).

La finca, de referencia catastral 09139A505005800000UQ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 950, libro 44, folio 116, finca 7.582 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 041.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 635, del polígono 6, –Catastro: Parcela 635, del polígono 506–, al sitio de La Peña, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,1860 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1739 ha.

Linderos: Norte: Cordel; sur: Carretera; este: Carretera; y oeste: Carretera.

La finca, de referencia catastral 09139A506006350000UE, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 208, finca 8.603 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 172.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 728, del polígono 6, –Catastro: Parcela 728, del polígono 506–, al sitio de El Gorrete, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,5730 ha según título, superficie gráfica catastral 0,5183 ha.



Linderos: Norte: Finca 729 de Epifanio Lázaro Pradales; sur: Finca 727 de Florencio Casado Antoranz; este: Zona Excluida; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09139A506007280000UJ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 950, libro 44, folio 119, finca 7.585 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 043.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 4: 1.<sup>a</sup> subasta: 9.102,80 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 8.966,26 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 8.831,76 euros y 4.<sup>a</sup> subasta: 8.699,29 euros.

– Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 910,28 euros, 2.<sup>a</sup> Subasta 896,63 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 883,18 euros y 4.<sup>a</sup> subasta: 869,93 euros.

LOTE 5. – ZONA CONCENTRADA DE FUENTECÉN.

Expediente CIBI 2020 009 00026.

– Finca rústica: Parcela 897, del polígono 8, –Catastro: Parcela 897, del polígono 508–, al sitio de El Mansegar, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,2230 ha según título, superficie gráfica catastral 0,221 ha.

Linderos: Norte: Finca 898 de Eutimio González de las Heras, camino; sur: Río; este: Río; y oeste: Río.

La finca, de referencia catastral 09139A508008970000UM, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 212, finca 8.607 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 176.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Finca rústica: Parcela 952, del polígono 8, –Catastro: Parcela 952, del polígono 508–, al sitio de Calleja, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,2800 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2592 ha.

Linderos: Norte: Carretera; sur: Canal de riego; este: Arroyo; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09139A508009520000UY, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 215, finca 8.610 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 179.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.





- Finca rústica: Parcela 982-B, del polígono 9, –Catastro: Parcela 982-B, del polígono 509–, al sitio de Sotillo, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,2600 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2748 ha.

Linderos: Norte: Finca 981 de Luis Rodríguez Sanz; sur: Camino; este: Zona Excluida; y oeste: Finca 982-A de M.<sup>a</sup> Luisa del Olmo Arranz.

La finca, de referencia catastral 09139A509109820000UG, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 219, finca 8.614 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 00 90000 183.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.148, del polígono 9, –Catastro: Parcela 1.148, del polígono 509–, al sitio de Tras el Molino, sita en la zona concentrada de Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,2360 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2175 ha.

Linderos: Norte: Zona excluida; sur: Camino; este: Finca 1149 de María Gutiérrez Lobo; y oeste: Camino.

La finca, de referencia catastral 09139A509011480000UI, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 982, libro 50, folio 221, finca 8.616 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2010 724 09 009 0000 185.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 5: 1.<sup>a</sup> subasta: 5.625,00 euros, 2.<sup>a</sup> Subasta 5.540,63 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 5.457,52 euros y 4.<sup>a</sup> Subasta 5.375,65 euros.

– Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> Subasta 562,50 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 554,06 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 545,75 euros y 4.<sup>a</sup> subasta: 537,56 euros.

LOTE 6. – FUENTECÉN.

Expediente CIBI 2021 009 00010

Finca rústica: Parcela 5.002, del polígono 510, –Catastro: Parcela 510, del polígono 510–, al sitio de El Vivero, sita en Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 1,6646 ha según título, superficie gráfica catastral 1,6646 ha.

Linderos: Norte: Carretera Valladolid Soria Parcela 9.018 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510090180000U; sur: Parcela 5.103 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510051030000UM, con la parcela 15.104 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510151040000UZ, con la parcela 1.238 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510012280000UJ, con la parcela 1.230 del polígono 510,



con referencia catastral 09139A510012300000UI, con la parcela 1.231 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510012310000UJ, con la parcela 5.111 del polígono 510, con referencia catastral 09139A510051110000UX; este: Parcela 9.025 del polígono 510 con referencia catastral 09139A510090250000UX; y oeste: Parcela 9.013 del polígono 510 con referencia catastral 09139A510090130000UP.

La finca, de referencia catastral 09139A510050020000UP, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 1.084, libro 54, folio 1, finca 8.737 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2018 724 09 474 0000 177.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 6: 1.ª subasta: 13.316,80 euros, 2.ª subasta: 13.117,05 euros, 3.ª subasta: 12.920,29 euros y 4.ª subasta: 12.726,49 euros.

Garantía 10%: 1.ª subasta: 1.331,68 euros, 2.ª subasta: 1.311,70 euros, 3.ª subasta: 1.292,03 euros y 4.ª subasta: 1.272,65 euros.

LOTE 7. – FUENTECÉN.

Expediente CIBI 2021 009 00010.

Finca rústica: Parcela diseminados, 6, sita Fuentecén (Burgos), Ayuntamiento de Fuentecén, del plano general, con una extensión superficial de 0,0249 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0249 ha Alberga una pequeña edificación en ruinas con una superficie de 0,0129 ha que en su día fue un almacén.

Linderos: Norte: Parcela 9.033 del polígono 503, con referencia catastral 09139A503090330000UU; sur: Parcela 25.095 del polígono 503, con referencia catastral 09139A503250950000UH; este: Parcela 25.095 del polígono 503, con referencia catastral 09139A503250950000UH y parcela 9.042 del polígono 503, con referencia catastral 09139A503090420000UG; y oeste: Parcela 9.033 del polígono 503, con referencia catastral 09139A503090330000UU.

La finca, de referencia catastral 000300500VM20H0001GI, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Roa, tomo 1.084, libro 54, folio 28, finca 5.204 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2017 724 09 474 0000 370.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 7: 1.ª subasta: 174,30 euros, 2.ª subasta: 171,69 euros, 3.ª subasta: 169,11 euros y 4.ª subasta: 166,57 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 17,43 euros, 2.ª subasta: 17,17 euros, 3.ª subasta: 16,91 euros y 4.ª subasta: 16,66 euros.



LOTE 8. – ZONA CONCENTRADA DE HONTORIA DEL PINAR.

Expediente CIBI 2019 009 00415

Finca rústica: Parcela 646, del polígono 7, –Catastro: Parcela 646, del polígono 507–, al sitio de Fuentefría, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,2120 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2066 ha.

Linderos: Norte: Arroyo Fuentefría; sur: Camino de Navas; este: Félix Ortega y Otros (F. 654); y oeste: Roberto Castellanos y hermanos (F. 645).

La finca, de referencia catastral 09166A507006460000PZ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 155, finca 3.810 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 176.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Finca rústica: Parcela 793, del polígono 8, –Catastro: Parcela 793, del polígono 508–, al sitio de La Llave, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,0840 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0588 ha.

Linderos: Norte: Camino de Navas; sur: Perdido; este: Ribazo; y oeste: Parcela excluida.

La finca, de referencia catastral 09166A508007930000PY, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 157, finca 3.812 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 178.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 795, del polígono 8, –Catastro: Parcela 795, del polígono 508–, al sitio de La Llave, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,2540 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2547 ha.

Linderos: Norte: Perdido por donde sale; sur: Ribazo; este: Ribazo; y oeste: Ribazo.

La finca, de referencia catastral 09166A508007950000PQ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 158, finca 3.813 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 179.



Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 8: 1.ª subasta: 1.417,00 euros, 2.ª subasta: 1.395,75 euros, 3.ª subasta: 1.374,81 euros, y 4.ª subasta: 1.354,19 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 141,70 euros, 2.ª subasta: 139,57 euros, 3.ª subasta: 137,48 euros, y 4.ª subasta: 135,42 euros.

LOTE 9. – ZONA CONCENTRADA DE HONTORIA DEL PINAR.

Expediente CIBI 2009 009 00177.

– Finca rústica: Parcela 779, del polígono 8, –Catastro: Parcela 779, del polígono 508–, al sitio de El Álamo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,4516 ha según título, superficie gráfica catastral 0,4182 ha.

Linderos: Norte: Casimiro Sanz (F. 780); sur: Perdido; este: Pedro Sanz (F. 781); y oeste: Timotea Gómez (F. 778).

La finca, de referencia catastral 09166A508007790000PE, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 156, finca 3.811 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 177.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 9: 1.ª subasta: 1.354,80 euros, 2.ª subasta: 1.334,48 euros, 3.ª subasta: 1.314,46 euros, y 4.ª subasta: 1.294,74 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 135,48 euros, 2.ª subasta: 133,45 euros, 3.ª subasta: 131,45 euros, y 4.ª subasta: 129,47 euros.

LOTE 10. – ZONA CONCENTRADA DE HONTORIA DEL PINAR.

Expediente CIBI 2019 009 00417.

– Finca rústica: Parcela 830, del polígono 10, –Catastro: Parcela 830, del polígono 510–, al sitio de El Val, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,1000 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0998 ha.

Linderos: Norte: Perdido y Victorina Yagüe e Hijos (F. 829); sur: Perdido; este: Arroyo; y oeste: Perdido.

La finca, de referencia catastral 09166A510008300000PR, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 161, finca 3.816 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 182.



Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 843, del polígono 10, –Catastro: Parcela 843, del polígono 510–, al sitio de Hoyuelos, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,1760 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1629 ha.

Linderos: Norte: Ribazo; sur: Parcela excluida y Ribazo; este: Ribazo; y oeste: Parcela excluida.

La finca, de referencia catastral 09166A510008430000PW, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 162, finca 3.817 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 183.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 10: 1.ª subasta: 552,00 euros, 2.ª subasta: 543,72 euros, 3.ª subasta: 535,56 euros, y 4.ª subasta: 527,53 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 55,20 euros, 2.ª subasta: 54,37 euros, 3.ª subasta: 53,56 euros, y 4.ª subasta: 52,75 euros.

LOTE 11. – ZONA CONCENTRADA DE HONTORIA DEL PINAR.

Expediente CIBI 2019 009 00418.

- Finca rústica: Parcela 1.340, del polígono 19, –Catastro: Parcela 1.340, del polígono 511–, al sitio de Pozo El Mayo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,0496 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0514 ha.

Linderos: Norte: Arroyo Fuenquemada; sur: Florentino Gómez (F. 1339); este: Arroyo Fuenquemada; y oeste: Carretera de Sagunto.

La finca, de referencia catastral 09166A511013400000PZ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 175, finca 3.830 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 196.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.356, del polígono 19, –Catastro: Parcela 1.356, del polígono 511–, al sitio de Pozo El Mayo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,2380 ha según título, superficie gráfica catastral 0,2452 ha.



Linderos: Norte: Perdido por donde sale; sur: Parcela excluida; este: Perdido; y oeste: Arroyo Rabanera.

La finca, de referencia catastral 09166A511013560000PM, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 176, finca 3.831 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 197.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.357, del polígono 19, –Catastro: Parcela 1.357, del polígono 511–, al sitio de Pozo El Mayo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,1120 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1084 ha

Linderos: Norte: Perdido; sur: Cañada; este: Arroyo Rabanera; y oeste: Perdido por donde sale a camino.

La finca, de referencia catastral 09166A511013570000PO, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 177, finca 3.832 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 198.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.369, del polígono 19, –Catastro: Parcela 1.369, del polígono 511–, al sitio de Valdesotrigo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,1480 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1340 ha.

Linderos: Norte: Juana de Miguel (F. 1368); sur: Parcela excluida; este: Carretera de Burgos a Sagunto; y oeste: Arroyo Fuenquemada.

La finca, de referencia catastral 09166A511013690000PZ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 178, finca 3.833 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 199.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 11: 1.<sup>a</sup> subasta: 1.517,00 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 1.494,25 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 1.471,83 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 1.449,75 euros.

– Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 151,70 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 149,43 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 147,18 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 144,98 euros.





LOTE 12. – ZONA CONCENTRADA DE HONTORIA DEL PINAR.

Expediente CIBI 2019 009 00421.

- Finca rústica: Parcela 1.114, del polígono 15, –Catastro: Parcela 1.114, del polígono 515–, al sitio de Cerrados del Cristo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,3080 ha según título, superficie gráfica catastral 0,3192 ha.

Linderos: Norte: Perdido; sur: Perdido; este: Camino; y oeste: Perdido.

La finca, de referencia catastral 09166A515011140000PS, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 173, finca 3.828 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 194.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.427, del polígono 21, –Catastro: Parcela 1.427, del polígono 515–, al sitio de Prados del Arroyo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,1720 ha según título, superficie gráfica catastral 0,1671 ha.

Linderos: Norte: Arroyo Beceda y Perdido; sur: Arroyo Beceda y Perdido; este: Arroyo Beceda; y oeste: Perdido por donde sale.

La finca, de referencia catastral 09166A515014270000PX, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 182, finca 3.837 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 203.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Finca rústica: Parcela 1.442, del polígono 21, –Catastro: Parcela 1.442, del polígono 515–, al sitio de Prados del Arroyo, sita en la zona concentrada de Hontoria del Pinar (Burgos), Ayuntamiento de Hontoria del Pinar, del plano general, con una extensión superficial de 0,0580 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0530 ha.

Linderos: Norte: Hermanos Manchado (F. 1432); sur: Hermanos Sanz Llorente (F. 1.437); este: Perdido por donde sale a camino; y oeste: Arroyo Beceda.

La finca, de referencia catastral 09166A515014420000PA, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salas de los Infantes, tomo 740, libro 31, folio 183, finca 3.838 e inscripción 1.<sup>a</sup>.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 204.



Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 12: 1.ª subasta: 1.614,00 euros, 2.ª subasta: 1.589,79 euros, 3.ª subasta: 1.565,94 euros, y 4.ª subasta: 1.542,45 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 161,40 euros, 2.ª subasta: 158,97 euros, 3.ª subasta: 156,59 euros, y 4.ª subasta: 154,25 euros.

LOTE 13. – ZONA CONCENTRADA DE RENUNCIO-VILLARIEZO.

Expediente CIBI 2009 009 00988.

– Finca rústica: Parcela 436-B, del polígono 5, –Catastro: Parcela 10.436, del polígono 505–, al sitio de Carroportillo, sita en la zona concentrada de Renuncio-Villacienzo (Burgos), Ayuntamiento de Villagonzalo Pedernales, del plano general, con una extensión superficial de 1,3060 ha según título, superficie gráfica catastral 1,3060 ha.

Linderos: Norte: Con Finca 436-A de Cosme Vegas Martínez, zona excluida; sur: con Camino; este: con Finca 436-B de Cosme Vegas Martínez, finca 435 de Tierras Sobrantes, finca 434 de Silvio González Palacios, finca 433 de Virgilio Martín Martín, camino; y oeste: con zona excluida, camino.

La finca, de referencia catastral 09447A505104360000JQ, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Burgos 2, tomo 4.157, libro 46, folio 47, finca 4.166 e inscripción 1.ª.

Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2009 724 09 009 0000 521.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 13: 1.ª subasta: 6.530,00 euros, 2.ª subasta: 6.432,05 euros, 3.ª subasta: 6.335,57 euros, y 4.ª subasta: 6.240,54 euros.

– Garantía 10%: 1.ª subasta: 653,00 euros, 2.ª subasta: 643,20 euros, 3.ª subasta: 633,56 euros, y 4.ª subasta: 624,05 euros.

LOTE 14. – ZONA CONCENTRADA DE VILLAMAYOR DE LOS MONTES.

Expediente CIBI 1999 009 00029.

– Finca rústica: Parcela 1.363, del polígono 19, –Catastro: Parcela 1.363, del polígono 1–, al sitio de Valdepastre, sita en la zona concentrada de Villamayor de Los Montes (Burgos), Ayuntamiento de Villamayor de Los Montes, del plano general, con una extensión superficial de 0,0365 ha según título, superficie gráfica catastral 0,0365 ha.

Linderos: Norte: Camino; sur: Monte excluido; este: Germana Pores (F. 1362); y oeste: Carretera Madrid-Irún.

La finca, de referencia catastral 09458A001013630000RM, figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Lerma, tomo 1.441, libro 41, folio 229, finca 6.030 e inscripción 1.ª.



Alta en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número E2001724099990082001.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

– Tipo de licitación lote 1: 1.<sup>a</sup> subasta: 146,00 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 143,81 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 141,65 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 139,53 euros.

– Garantía 10%: 1.<sup>a</sup> subasta: 14,60 euros, 2.<sup>a</sup> subasta: 14,38 euros, 3.<sup>a</sup> subasta: 14,16 euros, y 4.<sup>a</sup> subasta: 13,95 euros.

En Burgos, a 2 de julio de 2021.

El delegado de Economía y Hacienda de Burgos,  
Ricardo Izarra Fernández