



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

JUNTA VECINAL DE ESCOBADOS DE ARRIBA

Aprobados por el Pleno de esta Junta Administrativa, en sesión celebrada el 29 de diciembre de 2007, los pliegos de condiciones económico-administrativas que han de servir de base para la contratación por subasta del arrendamiento del aprovechamiento agrícola de diversas fincas sitas en el monte de utilidad pública número 523 «El Robledal», perteneciente a la Junta Administrativa de Escobados de Arriba (Ayuntamiento de Los Altos). Con carácter previo se someten dichos pliegos a un periodo de información pública de ocho días, por lo que la realización de la subasta estará condicionada a la no presentación de reclamaciones durante el plazo de exposición del pliego. Las condiciones que servirán de base para la contratación se extractan a continuación:

1.º – *Objeto del contrato:* El contrato tiene por objeto el arrendamiento del aprovechamiento agrícola de diversas fincas sitas en el monte de utilidad pública número 523 «El Robledal», perteneciente a la Junta Administrativa de Escobados de Arriba (Ayuntamiento de Los Altos), que se efectuará en los siguientes lotes:

<i>Lote 01</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	3.160	2	2,24
	14	3.162	2	2,82
	14	3.162	7	0,14
				5,20
<i>Lote 02</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	3.226	3	2,08
	14	4.064	1	0,31
	14	4.064	2	0,13
	14	4.065	2	0,11
	14	4.066	1	0,27
	14	4.070	1	3,57
	14	4.070	2	1,23
	14	4.070	13	4,50
	14	13.210	1	3,58
	14	14.088	1	1,47
				17,25



<i>Lote 03</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	3.066	1	2,10
	14	3.072	1	9,86
	14	3.072	3	0,86
	14	13.002	2	0,43
	14	13.017	3	0,46
	14	33.002	2	0,45
				<u>14,16</u>
<i>Lote 04</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	13.127	1	<u>15,1042</u>
				15,1042
<i>Lote 05</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	3.063	1	5,9295
	14	13.135	1	<u>4,3955</u>
				10,3250
<i>Lote 06</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Recinto</i>	<i>Superficie (ha)</i>
	14	3.118	1	3,9283
	14	3.841	1	4,0734
	14	3.124	2	2,1705
	14	3.126	1	<u>1,9125</u>
				12,0767

2.º – *Duración del contrato*: El contrato tendrá una duración de cinco (5) años, a contar desde el 1 de noviembre de 2020 al 30 de septiembre de 2025.

3.º – *Tipo de licitación*: El tipo de licitación se señala al alza, en las siguientes cantidades por año o campaña agrícola:

<i>Lote</i>	<i>Precio licitación</i>
Lote C01	650,00 euros
Lote C02	2.157,00 euros
Lote C03	1.770,00 euros
Lote C04	1.058,00 euros
Lote C05	723,00 euros
Lote C06	845,00 euros

4.º – *Renta*: La renta anual será la que resulte del acto de adjudicación. La renta resultante será objeto de revisión anual, con una revalorización del 2% anual.



5.º – *Acto de la subasta:* Se llevará a efecto el 31 de octubre de 2020, en acto público ante la mesa constituida por el señor alcalde pedáneo y la señora secretaria, en la Casa Consistorial de la Junta Administrativa de Escobados de Arriba, a las 12:00 horas.

6.º – *Publicidad de los pliegos:* Estarán de manifiesto en la Casa Concejo de la Junta Administrativa de Escobados de Arriba.

En Escobados de Arriba, a 10 de octubre de 2020.

El alcalde pedáneo
(ilegible)