



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE MECERREYES

Convocatoria para contratar el arrendamiento de local destinado a taberna y vivienda

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Pleno en sesión ordinaria celebrada en fecha 16 de octubre de 2019, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, mediante concurso, para el arrendamiento del bien patrimonial (local), ubicado en la c/ Doña Urraca, n.º 45 para destinarlo a taberna, así como la vivienda situada en la c/ D. Jaime Díez, n.º 26, conforme a los siguientes datos:

1. – *Entidad adjudicadora:*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Mecerreyes
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Descripción del objeto: Arrendamiento de local municipal propiedad de este Ayuntamiento y calificado como bien patrimonial ubicado en la c/ Doña Urraca, n.º 45 para destinarlo a taberna.

b) Duración del contrato: 1 año con posibilidad de prórroga.

3. – *Tramitación y procedimiento:*

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto, concurso.

4. – *Presupuesto base de licitación:*

a) Taberna: Tipo mínimo de licitación de 50,00 euros/mensuales más IVA, mejorables al alza.

b) Vivienda: Tipo mínimo de licitación de 100,00 euros/mensuales (el adjudicatario tendrá derecho al arrendamiento de la vivienda como elemento accesorio vinculado al arrendamiento de la taberna que es el principal objeto de este contrato).

5. – *Obtención de documentación e información:*

Ayuntamiento de Mecerreyes. Calle La Iglesia, s/n. Teléfono: 947 403 001. Telefax: 947 403 001. Dirección de correo electrónico: mecerreyes@diputaciondeburgos.net

6. – *Requisitos específicos del contratista:* Los establecidos en el pliego.

7. – *Criterios de valoración de las ofertas:*

- a) Canon mensual ofrecido: Se valorará en 50 puntos.
- b) Experiencia acreditada como titular o trabajador por cuenta ajena de establecimientos de hostelería: Se valorará en 50 puntos.



8. – *Presentación de las ofertas:*

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del decimoquinto día natural a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Burgos.

b) Documentación a presentar: Según pliego.

c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Mecerreyes.

9. – *Apertura de ofertas:*

En el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Mecerreyes, el primer viernes hábil siguiente tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 12:00 horas.

10. – *Perfil del contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y adjudicación:* www.mecerreyes.es

En Mecerreyes, a 25 de octubre de 2019.

El alcalde,
Francisco Rodríguez Martínez