C.V.E.: BOPBUR-2018-05101
420,00

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

JUNTA VECINAL DE VILLASIDRO

Por acuerdo de la Junta Vecinal de fecha 3 de agosto de 2018 ha sido aprobado el arrendamiento de fincas rústicas para su aprovechamiento agrícola y agro-pastable de titularidad de la Entidad Local Menor de Villasidro mediante procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación y el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Se publica en el Boletín Oficial de la Provincia de Burgos y en el perfil de contratante de la plataforma de contratos del sector público, por plazo de quince días naturales el anuncio de licitación del contrato de arrendamiento de fincas rústicas para su aprovechamiento agrícola sitas en la localidad de Villasidro, para seleccionar a los arrendatarios con sujeción a las siguientes cláusulas:

1. – Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Entidad Local Menor de Villasidro.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Número de expediente: 2/2018.

2. – Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto:

Arrendamiento por lotes de las fincas rusticas calificadas de bienes patrimoniales sitas en el municipio de Sasamón, en la localidad de Villasidro siguientes:

– Fincas rústicas aprovechamiento agrícola:

Lote n.º 1	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 456,32 euros	Tres Uval	502 502 502	10.155 20.155 30.155	00,66,49 00,31,14 00,33,77	131,40 euros
	Chopillo	503	221	00,86,00	86,00 euros
	Cotanillo	503 503	10.192 20.192	00,90,63 01,48,29	238,92 euros

Lote n.º 2	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 279,30 euros	Chopillo	503	222	00,26,80	26,80 euros
	Cane	502	97	00,52,80	52,80 euros
	Espino	501	22	00,77,80	77,80 euros
	Fuente Vara	501 501	10.031 20.031	00,69,79 00,12,91	82,70 euros
	El Burro	501	7	00,39,20	39,20 euros

Lote n.º 3	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 323,80 euros	Otero	501	48	00,67,60	67,60 euros
	Segadera	505	333	00,50,60	50,60 euros
	Coderas	503	205	00,30,60	30,60 euros
	Erias Pardas	503	181	00,44,00	44,00 euros
	Guindalera	503	226	00,71,00	71,00 euros
	Chiquito	503	235	00,60,00	60,00 euros

Lote n.º 4	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 357,60 euros	Hoyo Mayor	503	211	02,01,60	201,60 euros
	Cotanillo	503	10.192	01,56,00	156,00 euros

Lote n.º 5	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 218,00 euros	La Horca	502	166	01,04,40	104,40 euros
	Guindalera	503	225	01,13,60	113,60 euros

– Fincas rústicas aprovechamiento agro-pastable:

Lote n.º 6	Término	Polígono	Parcela	Superficie	Precio salida
Precio lote salida: 227,47 euros	Cuesta	502	15.135	06,91,77	110,68 euros
	Cuesta	502	5.135	02,74,23	43,88 euros
	Hoyo Chiquito	503	5.902	00,58,98	9,44 euros
	Hoyo Chiquito	503	5.041	01,61,85	25,90 euros
	San Martín	502	5.362	00,81,71	13,07 euros
	Portillo	503	15.135	00,71,12	11,38 euros
	Chopillo	503	5.903	00,37,61	6,02 euros
	San Martín	502	5.906	00,25,88	4,15 euros
	Sapillo	502	5.905	00,18,44	2,95 euros

b) Tipo: Arrendamiento.

c) Duración: Cinco campañas agrícolas (2018-19, 2019-20, 2020-21, 2021-22, 2022-23).

3. – Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

4. – Presupuesto base de licitación: Importe total: 9.312,45 euros (todos los lotes por los cinco años de duración del contrato).

5. – Garantía provisional: No. Definitiva: Sí, el 5% del importe de adjudicación.

6. – Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Sasamón.

b) Domicilio: Plaza Mayor, n.º 1.

c) Localidad y código postal: 09123 Sasamón.

d) Teléfono: 947 370 012.

e) Telefax: 947 370 555.

f) Correo electrónico: ayto@sasamon.org

g) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el último día de presentación de proposiciones.

7. – Requisitos específicos del arrendatario: Ser agricultor a título principal.

8. – Criterios de valoración de las ofertas: Varios criterios de adjudicación. Renta (precio) más alto y mejoras a realizar en las fincas.

9. – Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Quince días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante.

b) Documentación a presentar:

Sobre A) Documentación administrativa:

a. Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario, y en su caso la representación.

b. Una declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar.

c. Documento que acredite ser agricultor a título principal.

Sobre B) Oferta económica y mejoras a realizar en las fincas.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: En las oficinas del Ayuntamiento de Sasamón y en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

2.º Domicilio: Plaza Mayor, 1.

3.º Localidad y código postal: Sasamón 09123.

10. – Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Sasamón.

b) Domicilio: Plaza Mayor, 1.

c) Localidad: Sasamón.

d) Fecha y hora: La Mesa de Contratación se constituirá el quinto día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 13 horas, procederá a la apertura de los sobres «A» y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

11. – Perfil de contratante donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: Plataforma de Contratos del Sector Público.

En Sasamón, a 8 de agosto de 2018.

El Alcalde,
Óscar García Bartolomé