



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE ARANDA DE DUERO

SECRETARÍA GENERAL

Resolución del Ayuntamiento de Aranda de Duero, por la que se convoca procedimiento abierto para adjudicar el contrato privado para la enajenación de la parcela M17-1 sita en calle Premios Envero del polígono industrial Prado Marina de Aranda de Duero condicionada a uso industrial.

1. – *Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Aranda de Duero.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.

c) Obtención de documentación:

- 1. Dependencia: Servicio de Contratación.
- 2. Domicilio: Plaza Mayor, número 1.
- 3. Localidad y código postal: Aranda de Duero - 09400.
- 4. Teléfono: 947 500 100. Ext. 6.
- 5. Dirección de Internet del perfil de contratante: www.contrataciondelestado.es
- 6. Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.

d) Obtención de información técnica:

- 1. Dependencia: Servicio de Obras y Urbanismo.
- 2. Domicilio: Plaza Mayor, 13.
- 3. Localidad y código postal: Aranda de Duero, 09400.
- 4. Teléfono: 947 507 978.

e) Número de expediente: 811/16.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Tipo: Privado.

b) Descripción: Enajenación de la parcela M17-1 sita en calle Premios Envero del polígono industrial Prado Marina de Aranda de Duero condicionada a uso industrial.

c) Lugar de ejecución/entrega:

- 1. Domicilio: Calle Premios Envero.
- 2. Localidad y código postal: 09400 - Aranda de Duero.



d) Plazo de entrega: El inmueble se entregará a la firma de la escritura pública, dentro del plazo de un mes a partir de la fecha de la adjudicación del contrato.

e) CPV (referencia de nomenclatura): 70120000.

3. – *Tramitación y procedimiento:*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Criterios de adjudicación:

– Oferta económica: Hasta 51 puntos.

– Motivos de la instalación: Hasta 20 puntos.

– Proyecto empresarial: Hasta 10 puntos.

– Sectores de actividad: Hasta 10 puntos.

– Interés social y medioambiental: Hasta 9 puntos.

4. – *Valor estimado del contrato:* 1.056.252,90 euros.

5. – *Presupuesto base de licitación:*

a) Importe neto 1.056.252,90 euros. Importe total 1.278.066,01 euros.

6. – *Garantías exigidas:* Provisional (1%) del precio base de licitación. Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

7. – *Requisitos específicos del contratista:*

a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Conforme a pliego.

8. – *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:*

a) Fecha límite de presentación: Quince (15) días naturales contados desde el siguiente a la publicación del presente anuncio, excepto si fuera domingo o festivo o coincida en sábado, que se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente (hasta las 14:00 horas).

b) Modalidad de presentación: Manual.

c) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Servicio de Contratación.

2. Domicilio: Plaza Mayor, número 1.

3. Localidad y código postal: Aranda de Duero - 09400.

4. Dirección electrónica: contratacion@arandadeduero.es

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses.



9. – *Apertura de las ofertas:*

- a) Descripción: Apertura del sobre número 2 «Documentación técnica» y sobre n.º 3 «propuesta económica».
- b) Dirección: Plaza Mayor, 1.
- c) Localidad y código postal: Aranda de Duero - 09400.
- d) Fecha y hora: Se publicará en el perfil del contratante.

10. – *Gastos de publicidad:* A costa del adjudicatario hasta un importe máximo de 400 euros.

En Aranda de Duero, a 15 de junio de 2016.

La Alcaldesa
(ilegible)