



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE SANTA GADEA DEL CID

De conformidad con el acuerdo plenario de fecha 18 de febrero de 2016, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, mediante concurso, para el arrendamiento del bien patrimonial ubicado en la plaza de la Iglesia, número 9, para destinarlo a alojamiento turístico, conforme a los siguientes datos:

1. – Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Santa Gadea del Cid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2. – Objeto del contrato:

- a) Tipo: Contrato de arrendamiento.
- b) Descripción del objeto: Arrendamiento del inmueble ubicado en la plaza de la Iglesia, número 9 para destinarlo a alojamiento turístico.

3. – Tramitación, procedimiento y criterios de adjudicación: Ordinaria y concurso. Criterios de adjudicación:

– Precio: Hasta 10 puntos (a la oferta económicamente más ventajosa se le otorgará la puntuación máxima, otorgándose puntos al resto proporcionalmente).

– Incidencia en la creación de empleo en el municipio: Dos puntos por estar empadronados con un mínimo de un año de antigüedad hasta la fecha de publicación de este anuncio.

– Por la presentación de mejoras o proyectos de ideas: Hasta 5 puntos.

– En caso de empate se resolverá por sorteo.

4. – Presupuesto base de licitación:

- a) Importe neto 3.000,00 euros anuales (más IVA).

5. – Garantías exigidas: Provisional 90 euros. Definitiva 5% del importe de adjudicación de todas las anualidades, excluido el IVA.

6. – Obtención de documentación e información:

En las dependencias del Ayuntamiento de Santa Gadea del Cid en horario de oficina –lunes de 9:00 a 11:00 horas y jueves de 12:00 a 14:00 horas–, página web santagadeadelcid.es, teléfono 947 359 135.

7. – Presentación de ofertas: Se presentarán en el Ayuntamiento en horario de atención al público (lunes de 9:00 a 11:00 horas y jueves de 12:00 a 14:00 horas), finalizando el plazo a los 15 días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.



8. – *Apertura de ofertas:*

La apertura de las proposiciones tendrá lugar, si termina el plazo de presentación de ofertas en martes, miércoles o jueves, el jueves a las 20:00 horas y si termina en viernes, sábado o lunes, el lunes a las 20:00 horas en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial.

9. – *Gastos de publicidad:* A cuenta del adjudicatario.

En Santa Gadea del Cid, a 18 de febrero de 2016.

El Alcalde,
Jorge Ortiz Torres