



I. ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA DE BURGOS

Patrimonio del Estado

Anuncio de subasta pública

Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Burgos, por la que se anuncia la subasta pública para la enajenación de varios inmuebles.

Se convoca subasta pública a celebrar el día 19 de enero de 2016, a las 11 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación de Economía y Hacienda, ante una Mesa de licitación legalmente constituida, de los bienes que se describen a continuación:

Primera subasta:

Lote: 1. –

Expediente CIBI: 2014 009 00264.

Local en la planta baja de edificio de viviendas colectivas, sito en la carretera de la Estación, n.º 13, de Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 94 m.². Superficie registral 84,85 m.².

– Referencia catastral: 2734822VM4123S0001LT.

– Linderos: Frente: Carretera de la Estación; derecha: Encarna Rojo Aranda; izquierda, edificio contiguo propiedad de la Junta de Castilla y León; fondo: Patio de luces de este edificio. Interiormente linda con el portal del edificio.

– Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al Tomo 1.538, Libro 372, Folio 214, Finca 37.730.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0377.

– Tipo licitación para la subasta 40.000,00 euros. Fianza: 2.000,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética: Exento.

Lote: 2. –

Expediente CIBI: 2014 009 00265.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación, n.º 13, 1.º izquierda en Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 56 m.². Superficie registral 58,64 m.².

– Referencia catastral 2734822VM4123S0003ZU.

– Linderos: Frente, con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «D» de esta planta y portal; izquierda, con carretera de la Estación; derecha, entrando, con patio de luces, fondo, con el piso tipo «B» de esta planta con entrada por el portal núm. 11 de la carretera



de la Estación. Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.538, libro 372, folio 216, finca 37.731.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0379.

– Tipo licitación para la subasta 20.500,00 euros. Fianza: 1.025,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética. Calificación G. Consumo 366,68 KWh/m.² año. Emisiones 99,41 KgCO₂/m.² año.

Lote: 3. –

Expediente CIBI: 2014 009 00268.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación, n.º 13, 2.º derecha en Aranda de Duero (Burgos).

Superficie según catastro 54 m.². Superficie registral 60,85 m.².

– Referencia catastral 2734822VM4123S0004XI.

– Linderos: Frente, con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «C» de esta planta y portal; izquierda, con patio de luces; derecha entrando, con carretera de la Estación; fondo, con la finca señalada con el número 1 de la calle San Ginés.

– Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.538, libro 372, folio 222, finca 37.734.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0382.

– Tipo licitación para la subasta 21.000,00 euros. Fianza 1.050,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética. Calificación G, consumo 232,4 KWh/m.² año. Emisiones 63,57 KgCO₂/m.² año.

Lote: 4. –

Expediente CIBI: 2014 009 00269.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación, n.º 13, 3.º izquierda en Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 56 m.². Superficie registral 58,74 m.².

Referencia catastral 2734822VM4123S0007WA.

– Linderos: Frente, con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «D» de esta planta y portal; izquierda, con carretera de la Estación; derecha entrando, con patio de luces; fondo, con el piso tipo «B» de esta planta con entrada por el portal n.º 11 de la carretera de la Estación.

– Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.538, libro 372, folio 224, finca 37.735.

Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0269.

– Tipo licitación para la subasta 20.500,00 euros. Fianza 1.025,00 euros.



– Etiqueta de eficiencia energética: Calificación G. Consumo 239,2 KWh/m.² año. Emisiones 63,37 KgCO₂/m.² año.

Lote: 5. –

Expediente CIBI: 2014 009 00270.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación, n.º 13, 3.º derecha en Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 54 m.². Superficie registral 60,85 m.².

– Referencia catastral 2734822VM4123S0006QP.

– Linderos: Frente: Con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «C» de esta planta y portal; izquierda, con patio de luces; derecha entrando, con carretera de la Estación; fondo, con la finca señalada con el número 1 de la calle San Ginés.

– Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.541, libro 374, folio 1, finca 37.736.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0270.

– Tipo licitación para la subasta 21.000,00 euros. Fianza 1.050,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética. Calificación G. Consumo 232,4 KWh/m.² año. Emisiones 63,57 KgCO₂/m.² año.

Lote: 6. –

Expediente CIBI: 2014 009 00271.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación n.º 13, 4.º izquierda en Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 56 m.². Superficie registral 58,64 m.².

– Referencia catastral 2734822VM4123S0009RD.

– Linderos: Frente, con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «D» de esta planta y portal; izquierda, con carretera de la Estación; derecha entrando, con patio de luces; fondo, con el piso tipo «B» de esta planta con entrada por el portal n.º 11 de la Carretera de la Estación.

– Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.541, libro 374, folio 3, finca 37.737.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0385.

– Tipo licitación para la subasta 19.500,00 euros. Fianza 975,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética: Calificación G. Consumo 321,91 KWh/m.² año. Emisiones 87,51 KgCO₂/m.² año.

Lote: 7. –

Expediente CIBI: 2014 009 00272.

Vivienda, sita en la carretera de la Estación, n.º 13, 4.º derecha en Aranda de Duero (Burgos). Superficie según catastro 54 m.². Superficie registral 60,85 m.².



– Referencia catastral 2734822VM4123S0008ES.

– Linderos: Frente: con meseta y hueco de escalera y el piso tipo «C» de esta planta y portal; izquierda, con patio de luces; derecha entrando, con carretera de la Estación; fondo, con la finca señalada con el número 1 de la calle San Ginés.

– Inscripción, registral: Registro de la Propiedad de Aranda de Duero (Burgos) al tomo 1.541, libro 374, folio 5, finca 37.738.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2014 724 09 474 000 0386.

– Tipo licitación para la subasta 20.000,00 euros. Fianza 1.000,00 euros.

– Etiqueta de eficiencia energética. Calificación G. Consumo 316,28. KWh/m.² año. Emisiones 86,02 KgCO₂/m.² año.

Cuarta subasta:

Lote: 8. –

Expediente CIBI: 2013 009 00004.

Finca urbana: Parcela 538 polígono 7 de 2.440 m.² de superficie según título, (Catastro suelo parcela 538) sita en Ur. Tomillares, n.º 538, en el término municipal de Ibeas de Juarros (Burgos). Terreno urbanizable: Uso residencial unifamiliar.

– Linderos: Norte: Finca 537 de M.^a Trinidad Fernández Pérez, zona excluida; sur, finca 539 de Serafín Gómez Gómez; este, finca 537 de M.^a Trinidad Fernández Pérez, camino; y oeste, finca 577 de Junta Vecinal de San Millán de Juarros.

– Referencia catastral 4569133VM5846N0001TA.

– Inscripción Registral: Registro de la Propiedad número dos de Burgos, al tomo 4.055, libro 29, folio 101, finca 8.173.

– Figura en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado con el número 2008 724 09 009 0000 005.

– Tipo de licitación para la subasta: 9.590,18 euros. Fianza: 479,50 euros.

La totalidad de los posibles gastos originados con motivo de la subasta correrán, exclusivamente, a cargo de los adjudicatarios.

Los interesados podrán recabar y obtener, individualmente, cuanta información precisen en la Sección de Patrimonio del Estado de esta Delegación, sita en c/ Vitoria, 39, 09071 Burgos, teléfono 947 25 68 20/27, fax 947 27 76 19, así como en la página web del Ministerio: www.minhap.gob.es (tablón de anuncios, subastas y sesiones informativas).

En Burgos, a 16 de noviembre de 2015.

El Delegado de Economía y Hacienda,
Ricardo Izarra Fernández