



### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE ARANDA DE DUERO

##### URBANISMO, VIVIENDA, OBRAS Y SERVICIOS

En relación con el expediente número 721/12, que se tramita en el Ayuntamiento de Aranda de Duero, referente a dos nuevos modelos de solicitudes, pertenecientes a la Concejalía de Urbanismo, y de conformidad con lo establecido en los artículos 59.6.a) y 60.1 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, mediante el presente anuncio se procede a publicar el acuerdo tomado por la Junta de Gobierno Local, en fecha 19 de febrero de 2015, referente a dicha aprobación.

*11. – Expte. 721/12. – Ayuntamiento (Urbanismo). Modelos de solicitud: Declaración responsable de obra - Ocupación de vía pública.*

Antecedentes:

Vistos los modelos normalizados de «Declaración responsable de obra» y «Ocupación de vía pública».

Visto el dictamen de la Comisión Informativa de Obras y Urbanismo, Vivienda, Medio Ambiente, Parques y Jardines, Barrios y Servicios, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, y en votación ordinaria, acuerda:

1.º – Aprobar los modelos de solicitud normalizados de licencias: «Declaración responsable de obra» y «Ocupación de vía pública».

2.º – Según el artículo 70.4 de la Ley 30/1992 (LRJ-PAC) las Administraciones Públicas deberán establecer modelos y sistemas normalizados de solicitudes cuando se trate de procedimientos que impliquen la resolución numerosa de una serie de procedimientos. Los modelos estarán a disposición de los ciudadanos en las dependencias administrativas.

Asimismo el artículo 59.6.a) de la misma Ley especifica que la publicación sustituirá a la notificación cuando el acto tenga por destinatario a una pluralidad indeterminada de personas. Por otra parte el artículo 60.1 especifica que los actos administrativos serán objeto de publicación cuando lo aconsejen razones de interés público apreciadas por el órgano competente.

En virtud de lo cual procede la publicación edictal en el Boletín Oficial de la Provincia.

El expediente administrativo se podrá consultar en la Oficina Municipal de Obras, Urbanismo, Servicios e Infraestructuras del Ayuntamiento de Aranda de Duero, sita en Plaza Mayor, número 13, en horario de 9:00 a 14:00 horas, de lunes a viernes.

En Aranda de Duero, a 26 de febrero de 2015.

El Concejal Delegado de Obras, Urbanismo y Vivienda,  
Alfonso Sanz Rodríguez

\* \* \*

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE**

Obras y Usos. Artículo 105bis y ss. de la LUCyL

**DATOS DEL PROMOTOR:**

D.N.I.:		Nº DE EXPEDIENTE: (A rellenar por la Admón. Municipal)		
Nombre:		1º Apellido:	2º Apellido:	
DIRECCIÓN A EFECTO DE NOTIFICACIONES				
Calle / Plaza:			Número:	Piso:    Letra:
Municipio:	C.P.:	Provincia:		Teléfono:
EN SU PROPIO NOMBRE O EN REPRESENTACIÓN DE				
D.N.I. / N.I.F.:		Empresa / Nombre y apellidos:		

**TIPO DE ACTO DECLARADO:** (marcar con un círculo)

<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Modificación, reforma o rehabilitación de construcciones e instalaciones, cuando tenga carácter no integral o parcial.</li> <li>b) Cambio de uso de construcciones e instalaciones.</li> <li>c) Cerramientos y vallados.</li> <li>d) Vallas y carteles publicitarios visibles de la vía pública.</li> <li>e) Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.</li> <li>f) Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones.</li> <li>g) Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.</li> <li>h) Obras menores tales como sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.</li> <li>i) Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares.</li> <li>j) Declaración complementaria a otra declaración responsable presentada en fecha.</li> </ul>
---

- Requiere redacción de Proyecto Técnico según Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
- No requiere redacción de Proyecto Técnico según LOE.
- Precisa ocupación de vía pública.

**DATOS DEL ACTO SUJETO A DECLARACIÓN RESPONSABLE:**

Dirección:		Referencia catastral:	
Municipio:	Provincia:		C.P.:
Descripción del acto:			
Plazo de ejecución: _____		Presupuesto: _____ €	
Si la obra se destina al ejercicio de una actividad, indicar si dispone de: (marcar con X)			
<input type="checkbox"/> Licencia ambiental	<input type="checkbox"/> Comunicación ambiental	<input type="checkbox"/> Declaración responsable de actividad	<input type="checkbox"/> Cambio de titularidad

El/la abajo firmante **manifiesta bajo su exclusiva responsabilidad**, a los efectos del art. 105ter de la Ley 5/1999, de 08 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, que los actos a los que se refiere el presente documento cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita, y que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

Lugar, fecha y firma del solicitante o representante



**DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE: (marcar con X)**

- Copia de poder de representación, en su caso.
- Plano de situación, a escala 1/1.000.
- Justificantes de liquidación de los tributos correspondientes.**
- Solicitud bonificación ICIO.
- Obras mayores: Proyecto de Obras visado por Colegio Oficial.
  - o Proyecto de obras visado por Colegio Oficial.
  - o Estudio de Seguridad y Salud.
  - o Estudio de Gestión de Residuos.
  - o Hoja de dirección facultativa.
  - o Nombramiento del coordinador de seguridad y salud.
  - o Cuestionario de estadística de edificación y vivienda.
- Obras de escasa entidad constructiva y trabajos previos a la construcción:
  - o Memoria que describe de forma suficiente las características del acto.
  - o Presupuesto con desglose de partidas, mediciones, valoraciones y mano de obra.
  - o Croquis del estado actual y del reformado.
  - o Fotografías.
- Copia de las autorizaciones de otras administraciones que son legalmente exigibles:
  - CONFERERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL DUERO
  - ADIF (RENFE)
  - CARRETERAS
  - VÍAS PECUARIAS
  - PATRIMONIO
  - OTRAS: \_\_\_\_\_

**NOTAS INFORMATIVAS:**

En el supuesto de **obras mayores**, una vez que sean ejecutadas, el interesado **deberá comunicar al Ayuntamiento la finalización de las mismas, aportando la certificación final de obra y el PEM final.**

La referencia catastral se puede conseguir en [www. Catastro.minhap.es](http://www.Catastro.minhap.es) (Oficina Virtual del Catastro)

El apartado 4 del artículo 71. bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, dispone que "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, **determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada** desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación."

En Aranda de Duero, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.0\_\_\_\_

Firma:

**SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE ARANDA DE DUERO**

FICHA ACTUALIZADA EN FEBRERO DE 2015

\* \* \*



## SOLICITUD DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA

## DATOS DEL SOLICITANTE:

D.N.I.:	Nº DE EXPEDIENTE DE OBRA O DECLARACIÓN RESPONSABLE:				AYUNTAMIENTO	
Nombre:	1º Apellido:	2º Apellido:			Aranda de Duero	
DIRECCIÓN A EFECTO DE NOTIFICACIONES						
Calle / Plaza:			Número:	Piso:	Letra:	
Municipio:	C.P.:	Provincia:		Teléfono:		
EN SU PROPIO NOMBRE O EN REPRESENTACIÓN DE						
D.N.I. / N.I.F.:	Empresa / Nombre y apellidos:					

**EXPONE:** Que con motivo de la realización de

**SOLICITA** autorización para ocupar la/s vía/s pública/s

Durante el periodo \_\_\_\_\_, en horario de \_\_\_\_\_

**DESCRIPCIÓN** de los elementos a ocupar y extensión (m<sup>2</sup>):

## LA OCUPACIÓN AFECTA A:

ACERA  ZONA DE ESTACIONAMIENTO  CALZADA  PEATONAL  CORTE DE CALLE

## DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑA:

- Plano de emplazamiento de la ocupación.  
 Plano / Croquis acotado de la ocupación, señalando: anchos libres de paso (peatonal y rodado), ubicación de andamiaje, valla, contenedor, caseta, (...).  
 Memoria justificativa del cumplimiento de los artículos 5.5.26 y 7.38 del Plan General de Ordenación Urbana, y art. 39 de la Orden VIV/561/2010 Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios urbanizados. (Ver Información Complementaria).  
 Justificante del pago de la Tasa.  
 Otros \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES:** A efectos tributarios deberán comunicar la fecha de retirada de la valla, contenedor, andamios y otros materiales de construcción, en la Oficina de Gestión Tributaria del Ayuntamiento, Plaza Mayor número 1.

En Aranda de Duero, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.0\_\_

Firma:

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE ARANDA DE DUERO

FICHA ACTUALIZADA EN FEBRERO DE 2015