



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

COMUNIDAD DE TIERRA DE JUNTA DE JUARROS

De conformidad con el acuerdo del Consejo de fecha 06/03/2015, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, para la adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo del local sito en planta baja de la sede comunal en Salgüero de Juarros y calificado como bien de dominio público, conforme a los siguientes datos:

1. – Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Comunidad de Tierra de Junta de Juarros.

b) Dependencia que tramita el expediente: Presidencia.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría de la Junta de Juarros.

2. Domicilio: Calle Larga, 35.

3. Localidad y código postal: Salgüero de Juarros, 09198.

4. Teléfono: 699 392 719.

5. Telefax: 947 290 063.

6. Correo electrónico: secretario@juntadejuarros.com

7. Dirección de Internet del perfil de contratante:

<http://juntadejuarros.sedelectronica.es>

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: La misma que para presentación de ofertas.

d) Número de expediente: 8/2015.

2. – Objeto del contrato:

a) Tipo: Concesión de dominio público.

b) Descripción del objeto: Local para servicios al público.

c) División por lotes y número de lotes/unidades: No.

d) Lugar de ejecución/entrega: Planta baja de la sede comunal

1. Domicilio: C/ Larga, 35.

2. Localidad y Código Postal: Salgüero de Juarros, 09198.

e) Admisión de prórroga: Si.

3. – Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Urgente.

b) Procedimiento: Concesión administrativa de uso privativo de bien de dominio público por procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación, oferta económicamente más ventajosa.



- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación:
 - Cuantificables automáticamente:
 - Mayor número de residentes: 30 puntos sobre 100.
 - Mayor número de puestos de trabajo: 30 puntos sobre 100.
 - Mayor canon ofrecido: 10 puntos sobre 100.
 - Ponderación de juicio de valor:
 - Calidad y capacidad del servicio: 30 puntos sobre 100.
- 4. – *Valor estimado del contrato*: 2.400,00 euros.
- 5. – *Presupuesto base de licitación*: Importe neto 50,00 euros mensuales más IVA.
- 6. – *Garantías exigidas*:
 - Provisional: No.
 - Definitiva: 5 x 10 del precio de adjudicación (mínimo 1.000,00 euros).
- 7. – *Requisitos específicos del contratista*: No.
- 8. – *Presentación de ofertas o de solicitudes de participación*:
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 19:00 horas del octavo día natural siguiente a la publicación del anuncio de licitación (si coincidiera en día inhábil o sábado se trasladará al inmediato hábil siguiente).
 - b) Modalidad de presentación: Varias, según pliego.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1. Dependencia: Sede de la Comunidad.
 - 2. Domicilio: Calle Larga, 35.
 - 3. Localidad y código postal: Salgüero de Juarros, 09198.
 - 4. Dirección electrónica: <http://juntadejuarros.sedelectronica.es>
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Quince días.
- 9. – *Apertura de ofertas*:
 - a) Dirección: C/ Larga, 35.
 - b) Localidad y Código Postal: Salgüero de Juarros, 09198.
 - c) Fecha y hora: 19 horas del día hábil siguiente a la terminación del plazo de presentación de ofertas.

En Salgüero de Juarros, a 6 de marzo de 2015

El Presidente,
José Hernando Ortega