



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

JUNTA VECINAL DE URA

1. – *Entidad adjudicadora:*

- A) Organismo: Entidad Local Menor de Ura (Covarrubias -Burgos-).
- B) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- C) Número de expediente: JVU/2014.

2. – *Objeto del contrato:*

Descripción del objeto:

– Descripción: Se trata de una parcela urbana de forma irregular situada en la parte posterior de una manzana de casas con frente a la calle Real de Ura que linda, al norte, con María Camarero Camarero (parcela 99) y con Román Camarero Camarero (parcela 84); al sur, con Jesús Silverio Cavia Camarero (parcela 61), Gloria Merino Román (parcela 69), Jesús Silverio Cavia Camarero (parcela 59), María Purificación Ahedo Camarero (parcela 71); al este, con Juan Carlos Abajo Camarero (parcela 79); y oeste, calle Real.

– Estado: Finca urbana, situada en suelo urbano consolidado según ordenanza 1 de casco histórico de la Normas Urbanísticas Municipales de Covarrubias y su Pedanía Ura, aprobadas el 7/03/2001, al igual que el Plan Especial de Conjunto Histórico Artístico de 20/10/2008. No cumple la condición de solar según la definición urbanística del término al carecer de acceso pavimentado y de la totalidad de los servicios urbanos a pie de parcela.

– Superficie: 90 (m²).

– Referencia catastral: 4517617VM5541N0001EE.

– Signatura Registro de la Propiedad de Lerma (Burgos): Finca número 5.760, tomo 1.894, libro 40 de Retuerta, folio 16.

División por lotes y número: No existe división en lotes.

3. – *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*

- A) Tramitación: Ordinaria.
- B) Procedimiento: Abierto.
- C) Forma: Subasta pública.

4. – *Presupuesto base de la licitación:* El tipo de licitación que servirá de base a la subasta es de tres mil euros (3.000,00 euros).

5. – *Garantía provisional:* No se requiere.

6. – *Obtención de la documentación e información:*

- A) Entidad: Ayuntamiento de Covarrubias.
- B) Domicilio: Plaza de Doña Urraca, 1.



C) Localidad y código postal: Covarrubias, 09346.

D) Teléfono: 947 40 64 87.

E) Fax: 947 40 63 69.

F) Fecha límite de obtención de documentos e información: Durante el plazo abierto para presentación de las ofertas contado desde el siguiente a la publicación del presente anuncio.

G) Perfil del contratante: <https://contratante.burgos.es/>

7. – *Requisitos específicos de los licitadores:* Cláusula sexta y séptima del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. – *Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación:*

A) Fecha límite de presentación: Podrán presentarse licitaciones durante los quince días hábiles siguientes a la publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Burgos.

B) Documentación a presentar: Dicha documentación se recoge en la cláusula séptima del pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir la subasta.

C) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de Covarrubias (Burgos).

– Entidad: Ayuntamiento de Covarrubias (Burgos).

– Domicilio: Plaza de Doña Urraca, 1.

– Localidad y código postal: Covarrubias, 09346 (Burgos).

9. – *Apertura de las ofertas:*

A) Entidad: Mesa de contratación.

B) Domicilio: Plaza Doña Urraca, 1 Covarrubias – Burgos.

C) Fecha: El doceavo día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones en las dependencias administrativas del Ayuntamiento de Covarrubias, Burgos (plaza de Doña Urraca, 1).

D) Hora: Las 18:00 horas.

10. – *Gastos de anuncios:* Correrán a cargo del adjudicatario (límite 1.000 euros), haciéndose efectivos el decimoséptimo día hábil siguiente a la notificación formal del acuerdo de adjudicación o el posterior si este fuere inhábil, en todo caso el ingreso deberá estar realizado antes de la formalización del presente en escritura pública ante Notario, acreditándose este extremo con exhibición del justificante correspondiente a la firma del contrato o escritura pública.

En Ura, a 4 de noviembre de 2014.

La Alcaldesa Pedánea,
Aurora Carrancho Camarero