



### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE PERAL DE ARLANZA

De conformidad con el acuerdo de Pleno de fecha 25 de septiembre de 2013, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento del inmueble «fincas rústicas» incluidas en el Anexo I, para destinarla a fines agrícolas, conforme a los siguientes datos:

1. – *Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:*

a) Organismo: Ayuntamiento de Peral de Arlanza.

b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Secretaría del Ayuntamiento de Peral de Arlanza.

2. Domicilio: Plaza Mayor, 1.

3. Localidad y código postal: Peral de Arlanza 09342.

4. Teléfono: 947 16 60 78.

5. Telefax: 947 16 61 37.

6. Correo electrónico peraldearlanza@diputaciondeburgos.net

7. Dirección de internet del perfil de contratante: [www.peraldearlanza.es](http://www.peraldearlanza.es)

8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Quince días desde la publicación.

d) Número de expediente: 1/2013.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Tipo.

b) Descripción del objeto: Arrendamiento de fincas rústicas.

3. – *Tramitación y procedimiento:*

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Concurso.

c) Criterios de adjudicación:

– Estar empadronado al menos los últimos tres años en el municipio de Peral de Arlanza: 20 puntos.

– Agricultor a título principal: 1 punto.

– Estar en edad de trabajar (desde 16 a 65 años): 5 puntos.

– Mejor oferta económica: 5 puntos.



- Segunda mejor oferta económica: 4 puntos.
- Tercera mejor oferta económica: 3 puntos.
- Cuarta mejor oferta económica: 2 puntos.
- 4. - *Importe del arrendamiento:*
  - a) Importe en 105 euros/año/hectárea en función de los lotes previstos en el Anexo I.
- 5. - *Presentación de ofertas:*
  - a) Fecha límite de presentación: Quince días desde la publicación.
  - b) Modalidad de presentación: Legalmente previstas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1. Dependencias del Ayuntamiento de Peral de Arlanza.
    - 2. Domicilio: Plaza Mayor, 1.
    - 3. Localidad y código postal: Peral de Arlanza 09342.
    - 4. Teléfono 947 16 60 78.
    - 5. Telefax 947 16 61 37.
    - 6. Correo electrónico: [peraldearlanza@diputaciondeburgos.net](mailto:peraldearlanza@diputaciondeburgos.net)

En Peral de Arlanza, a 25 de septiembre de 2013.

El Alcalde,  
Joaquín Estrella del Cura

\* \* \*



## ANEXO I

Lote	Polígono	Parcela	Recinto	Agrupación del monte	Subparcelas monte	Superficie	Total lote
1	1	555	36	21	72, 71 y 70	5,2000	5,2000
2	1	555	36	12	39, 40 y 49	5,8300	
	1	430	1			0,5120	6,3420
3	1	555	7	4	43, 44 y 45	2,4000	
	1	555	36	4	43, 44 y 46	3,4700	5,8700
4	1	555	36	7	47, 48 y 51	5,4100	5,4100
5	1	555	36	16	30, 31 y 32	5,2700	5,2700
6	1	555	7	1	4, 5 y 6	6,2900	
	1	540	1	40	5	6,9500	13,2400
7	1	555	36	20	73, 74 y 75	5,2000	5,2000
8	1	555	36	17	8, 33, 34 y 35	4,9500	
	1	80.013	1	17	8, 33, 34 y 36	1,9300	
	1	554	1	37	1	4,3400	11,2200
9	1	540	30	39	1	2,2900	2,2900
10	1	555	36	18	60, 61 y 62	5,8700	5,8700
11	1	555	162	5	3, 8 y 9	6,0300	
	1	342	1			0,7000	6,7300
12	1	555	13	24	1, 11 y 12	5,7700	
	1	326	1			10,3700	
	1	390	1			0,2040	16,3440
13	1	80.013	1	14	2, 3, 19 y 4	5,4400	
	1	555	13	14	2, 3, 19 y 5	2,1600	
	1	234	1			0,2240	7,8240
14	1	555	13	10	13, 18 y 20	5,9200	
	1	605	1			0,9800	
	1	132	1			0,1800	7,0800
15	1	80.013	1	15	5, 6 y 7	5,0700	
	1	289	1			0,4400	5,5100
16	1	555	36	11	28, 27 y 38	6,3000	
	1	510	1			1,0720	
	2	269	1			2,7780	
	1	512	1			1,1520	11,3020
17	1	555	36	8	56, 54, 53 y 52	6,2100	
	1	555	36	31	28, 29 y 37	5,0600	11,2700
18	1	80.018	1	42	2	3,5700	3,5700
19	1	539	1	43	1 y 2	4,7928	4,7928
20	1	539	1	44	3	4,4116	4,4116
21	1	539	1	45	4	4,7980	4,7980



Lote	Polígono	Parcela	Recinto	Agrupación del monte	Subparcelas monte	Superficie	Total lote
22	1	539	1	46	5	4,8193	4,8193
23	1	539	1	47	6	4,7829	4,7829
24	1	539	1	48	7	4,7936	4,7936
25	1	539	1	49	8	4,7845	4,7845
26	1	539	1	50	9	4,8018	4,8018
27	1	555	36	32	36	5,4600	5,4600
28	1	555	7	2	7, 15 y 18	6,4200	
	1	555	36	33	59	4,9600	
	1	600	1			1,0420	
	1	607	1			3,0060	15,4280
29	1	540	1	38	2, 3 y 4	7,2185	7,2185
30	1	80.013	1	13	1	7,8900	
	1	452	1			4,1780	
	1	458	1			1,0700	
	1	476	1			3,5840	16,7220
31	1	555	7	3	22, 23 y 42	6,4800	
	1	555	36	3	22, 23 y 42	0,6000	7,0800
32	1	80.015	1	23	1, 2, 3 y 4	6,6500	6,6500
33	1	555	162	6	14, 17 y 21	5,8800	
	1	555	36	30	66	5,7000	11,5800
34	1	555	36	34	50, 57, 58, 65, 64 y 63	6,9400	6,9400
35	1	555	36	35	24 ,25 y 41	6,5700	6,5700
36	1	555	36	36	46 y 55	3,4700	3,4700
37	1	516	1			4,4400	4,4400
38	1	244				0,3240	0,3240
39	1	80.018	2	41	1	2,1100	2,1100
40	1	555	13	9	2 y 10	6,0700	
	1	374	1			0,3360	
	1	414	1			0,4000	
	1	525	1			0,5480	
	1	602	1			0,9800	
	1	334	1			0,2280	8,5620
41	1	555	36	19	5, 78, 77 y 76	4,8800	
	1	261				1,4960	
	1	555	1	19	5, 78, 77 y 76	1,3800	7,7560
42	1	555	36	22	67, 68 y 69	5,1136	5,1136
TOTAL						288,9506	288,9506

\* \* \*



LOTE	SUPERFICIE	PRECIO HECTAREA	PRECIO BASE LICITACIÓN
1	5,2000	105 €	546,00 €
2	6,3420	105 €	665,91 €
3	5,8700	105 €	616,35 €
4	5,4100	105 €	568,05 €
5	5,2700	105 €	553,35 €
6	13,2400	105 €	1.390,20 €
7	5,2000	105 €	546,00 €
8	11,2200	105 €	1178,10 €
9	2,2900	105 €	240,45 €
10	5,8700	105 €	616,35 €
11	6,7300	105 €	706,65 €
12	16,3440	105 €	1.716,12 €
13	7,8240	105 €	821,52 €
14	7,0800	105 €	743,40 €
15	5,5100	105 €	578,55 €
16	11,3020	105 €	1.186,71 €
17	11,2700	105 €	1.183,35 €
18	3,5700	105 €	374,85 €
19	4,7928	105 €	503,244 €
20	4,4116	105 €	463,218 €
21	4,7980	105 €	503,79 €
22	4,8193	105 €	506,0265 €
23	4,7829	105 €	502,2045 €
24	4,7936	105 €	503,328 €
25	4,7845	105 €	502,3725 €
26	4,8018	105 €	504,189 €
27	5,4600	105 €	573,30 €
28	15,4280	105 €	1.619,94 €
29	7,2185	105 €	757,9425 €
30	16,7220	105 €	1.755,81 €
31	7,0800	105 €	743,40 €
32	6,6500	105 €	698,25 €
33	11,5800	105 €	1.215,90 €
34	6,9400	105 €	728,70 €
35	6,5700	105 €	689,85 €
36	3,4700	105 €	364,35 €
37	4,4400	105 €	466,20 €
38	0,3240	105 €	34,02 €
39	2,1100	105 €	221,55 €
40	8,5620	105 €	899,01 €
41	7,7560	105 €	814,38 €
42	5,1136	105 €	536,928 €
TOTAL			30.339,813 €