



### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE HONTORIA DEL PINAR

*Licitación del concurso mediante procedimiento abierto, tramitación urgente, del contrato administrativo especial para uso turístico del inmueble municipal denominado «Casa Forestal Valdendrino» de Hontoria del Pinar*

Por acuerdo del Ayuntamiento de fecha 14 de mayo de 2013, ha sido aprobado el expediente de contratación y convocada licitación para la adjudicación del contrato administrativo especial para uso turístico del bien patrimonial de propiedad del Ayuntamiento de Hontoria del Pinar denominado «Casa Forestal Valdendrino» mediante procedimiento abierto, tramitación urgente.

1. – *Órgano de contratación:* Ayuntamiento Pleno de Hontoria del Pinar.

2. – *Objeto:* Contrato administrativo especial para uso turístico del inmueble municipal «Casa Forestal»; incluye prestaciones de obras e instalaciones, explotación, mantenimiento y conservación y abono del canon.

3. – *Forma de adjudicación:* Procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación: Mejora de las instalaciones, proyecto de gestión y explotación y renta a pagar.

4. – *Canon de licitación al alza:* 5.000,00 euros/año, IVA excluido. Las ofertas que no cubran la renta mínima serán rechazadas.

5. – *Duración del contrato:* 20 años.

6. – *Garantías:*

Provisional: 3.000 euros.

Definitiva: Será del 5% del importe de adjudicación del contrato por la duración del contrato (excluido el IVA).

Adicionales: Se exigirá al adjudicatario un 10% del valor económico de las mejoras constructivas a realizar.

7. – *Obtención de información y documentación:*

Entidad: Ayuntamiento de Hontoria del Pinar. Tfno.: 947 386 141. Fax: 947 386 141. Dirección: Plaza de España, s/n.

Perfil de contratante: [www.hontoriadelpinar.es](http://www.hontoriadelpinar.es)

Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.

8. – *Plazo de presentación de ofertas:* Quince días naturales contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia de Burgos, perfil de contratante y tablón de anuncios municipal. Lugar: Ayuntamiento de Hontoria del Pinar.



9. – *Documentación a presentar*: La especificada en la cláusula 8.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.

10. – *Apertura de ofertas*: El primer martes hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones, a las 13:00 horas.

11. – *Gastos de anuncios*: Por cuenta del adjudicatario.

En Hontoria del Pinar, a 16 de mayo de 2013.

El Alcalde,  
Francisco Javier Mateo Olalla