



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE ABAJAS

De conformidad con lo acordado por el Pleno del Ayuntamiento de Abajas en sesión ordinaria celebrada el día 15 de noviembre de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento de fincas rústicas ubicadas en el término municipal de Abajas, para destinarla a cultivo agrícola.

1. – *Entidad adjudicadora:*

a) Ayuntamiento de Abajas.

b) Obtención de documentación e información: Ayuntamiento de Abajas, todos los martes de 17:00 a 20:00 horas. Correo electrónico: abajas@diputaciondeburgos.net

Dirección perfil del contratante. <https://admincontratante.burgos.es>

Fecha límite de obtención de comunicación: Quince días naturales siguientes al de la publicación del anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Arrendamiento de bienes patrimoniales. Fincas rústicas.

b) Descripción:

Lote número 1. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca y paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	5.409 TOPILLOS	3,36
501	5.426 TOPILLOS	0,38
503	45.640 ALTO MIZARRA	3,48
503	15.403 NOGALILLA	0,48
505	25.194 LOMA	2,31
SUPERFICIE TOTAL		10,01 has

Lote número 2. –

<i>Polígono</i>	<i>Número y paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	5.414 V. PEÑARREDONDA	0,97
501	5.415 V. PEÑARREDONDA	2,89
501	15.415 V. PEÑARREDONDA	1,74
501	5.429 V. PEÑARREDONDA	0,96
501	5.422 PAJARINA	1,65
501	5.430 PAJARINA	1,60
SUPERFICIE TOTAL		9,81 has



Lote número 3. –

<i>Polígono</i>	<i>Número y paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	5.428 TOPOS	5,13
501	15.428 TOPOS	0,02
501	5.427 TOPOS	0,12
503	25.650 PORTILLO	2,97
503	107 PORTILLO (DES)	0,28
TOTAL SUPERFICIE		8,52 has

Lote número 4. –

<i>Polígono</i>	<i>Número y paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	15.404 RASERA	2,93
503	15.640 ALTO MIZARRA	3,39
503	5.642 MESACASTRO	3,28
TOTAL SUPERFICIE		9,60 has

Lote número 5. –

<i>Polígono</i>	<i>Número y paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	35.404 RASERA	3,56
501	5.402A HOYA VALDEMEL	2,91
501	5.431 ALTO VALDEMEL	2,26
503	35.640 ALTO MIZARRA	3,26
TOTAL SUPERFICIE		11,99 has

Lote número 7. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>
501	5.404 RASERA	3,74
501	65.402A MOJÓN CERNEG. N.1	0,26
501	55.402A MOJÓN CERNEG. N.2	0,23
501	5.402E MOJÓN CERNEG. N.3	0,40
501	35.402 MOJÓN CERNEG. N.4	0,27
501	45.402 MOJÓN CERNEG. N.5	0,45
501	25.402 MOJÓN CERNEG. N.6	0,69
501	5.402 MOJON CERNEG. N.7	0,18
501	5.402B MOJÓN CERNEG. N.8	0,20
501	15.402 MOJÓN CERNEG. N.9	0,99
503	5.640 ALTO MIZARRA	6,84
SUPERFICIE TOTAL		14,25 has



Lote número 9. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>
507	5.173 POSADEROS	1,34
507	15.173 POSADEROS	0,19
TOTAL DE SUPERFICIE		1,53 has

Lote número 10. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>
505	5.198 GAYUGAR	1,41
505	5.199 GAYUGAR	0,15
TOTAL DE SUPERFICIE		1,56 has

Lote número 11. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>
503	5.641 LAS BÁRCENAS	0,84

Fincas de masa común. –

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>
507	321 MANZANERA	0,13
512	497 PASADA DEL ARROYO	0,31
506	301 ERAS DE BÁRCENA	0,08
513	549 LA GANDARA	0,12
506	229 LAS VIÑAS	0,22
506	277 LOS MOCHOS	0,16

3. – *Tramitación y procedimiento:*

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Criterios de adjudicación: Varios criterios.

4. – *Importe del arrendamiento anual:*

Lote número 1: 750,03 euros/anuales.

Lote número 2: 750,03 euros/anuales.

Lote número 3: 750,03 euros/anuales.

Lote número 4: 750,03 euros/anuales.

Lote número 5: 750,03 euros/anuales.

Lote número 7: 750,03 euros/anuales.

Lote número 9: 132,70 euros/anuales.

Lote número 10: 81,22 euros/anuales.

Lote número 11: 60,59 euros/anuales.



Fincas de masa común:

<i>Polígono</i>	<i>N.º finca/paraje</i>	<i>Superficie</i>	<i>Euros/anuales</i>
507	321 MANZANERA	0,13	9,38
512	497 PASADA DEL ARROYO	0,31	22,36
506	301 ERAS DE BÁRCENA	0,08	5,77
513	549 LA GANDARA	0,12	8,65
506	229 LAS VIÑAS	0,22	15,87
506	277 LOS MOCHOS	0,16	11,54

5. – *Garantías exigidas:*

Provisional: 3% del precio de licitación.

Definitiva: 5% del importe de adjudicación del contrato.

6. – *Requisitos de contratista:*

- Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional (en su caso).
- Agricultor.
- Modelo de proposición: Ver pliego.

6. – *Presentación de ofertas:*

- Fecha límite de presentación: Quince días naturales siguientes al de publicación del anuncio de licitación en el «Boletín Oficial» de la provincia.
- Modalidad de presentación: Sobre cerrado.
- Lugar de presentación: Ayuntamiento de Abajas.

7. – *Apertura de ofertas:*

- Descripción: Martes más próximo una vez que transcurran cinco días de la finalización del plazo de presentación de ofertas.
- Dirección: Ayuntamiento de Abajas.
- Localidad y código postal: Abajas 09141.
- Día: Martes, hora: 18:00 horas.

En Abajas, a 15 de noviembre de 2011.

El Alcalde,
Ángel María García García