



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE MECERREYES

Arrendamiento de bienes inmuebles urbanos de Mecerreyes

De conformidad con el acuerdo adoptado por el Pleno Municipal en sesión ordinaria celebrada en fecha 1 de abril de 2011, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso para el arrendamiento urbano de bienes inmuebles patrimoniales situados en Mecerreyes, propiedad de este Ayuntamiento, conforme a los siguientes datos:

La adjudicación del presente contrato se realizará mediante concurso, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 107.1 de la Ley 33/2003, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

1. – *Entidad adjudicadora:*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Mecerreyes.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.

2. – *Objeto del contrato:*

a) Descripción del objeto: El arrendamiento de los siguientes inmuebles urbanos, propiedad de este Ayuntamiento de Mecerreyes y calificados como bienes patrimoniales, para destinarlos a viviendas o almacenes, conforme a lo siguiente:

- 1. Vivienda situada en la c/ Jaime Díez Román, 24.
- 2. Vivienda situada en la c/ Escuela, n.º 11-A.
- 3. Local-almacén situado en la c/ Burgos, n.º 22.
- 4. Local-almacén situado en la c/ Carredondo, n.º 5.

b) Duración del contrato: Cinco años con posibilidad de prórroga.

3. – *Tramitación y procedimiento:*

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto, concurso.

4. – *Precio del arrendamiento:*

El canon anual del arrendamiento será el siguiente, IVA no incluido:

- 1. Vivienda situada en la c/ Jaime Díez Román, 24: 1.100,00 euros.
- 2. Vivienda situada en la c/ Escuela, n.º 11-A: 1.100,00 euros.
- 3. Local-almacén situado en la c/ Burgos, n.º 22: 400,00 euros.
- 4. Local-almacén situado en la c/ Carredondo, n.º 5: 400,00 euros.

5. – *Obtención de documentación e información:*

Ayuntamiento de Mecerreyes, calle La Iglesia, s/n. Teléfono: 947 40 30 01. Telefax: 947 40 30 01. Dirección de correo electrónico: mecerreyes@diputaciondeburgos.net



6. – *Requisitos específicos del contratista:*

Los especificados en el pliego.

7. – *Criterios de valoración de las ofertas:*

- a) La oferta económica.
- b) Antigüedad de residencia en el municipio.

8. – *Presentación de las ofertas:*

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del día 4 de mayo de 2011.
- b) Documentación a presentar: Según el pliego.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Mecerreyes.

9. – *Apertura de las ofertas:*

En el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Mecerreyes, el miércoles día 4 de mayo de 2011, a las 14:00 horas.

En Mecerreyes, a 4 de abril de 2011.

El Alcalde,
Julián Vicario Alonso